

Rio de Janeiro, 12 de Agosto de 2021.

CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

CONDOMÍNIO: SERVIÇOS COMUNS – ÁREA II

ENDEREÇO: AV. JÚLIO CORTAZÁ, S/ Nº, BARRA DA TIJUCA.

LOCAL: SALÃO DE FESTAS DO CONDOMÍNIO “ETOILE”, SITUADO NA PRAÇA
MINISTRO VICTOR NUNES LEAL, 38, BARRA DA TIJUCA.

DATA: 24 de AGOSTO de 2021

HORÁRIO: 1ª às 19h30 - 2ª às 20h

Por solicitação da Sra. Administradora, convocamos os Senhores representantes do Condomínio de Serviços Comuns – Área II, para a Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no próximo dia 24 de agosto de 2021 (terça-feira), no salão de festas do Condomínio “Etoile”, às 19h30 em primeira ou às 20h, em segunda e última convocação, com qualquer número de representantes presentes, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

- 1) **Aprovação da ata da Assembleia anterior;**
- 2) **Prestação e aprovação das contas do período de junho/2020 a maio/2021;**
- 3) **Eleição do Administrador e Conselheiros para a gestão julho/2021 a maio/2022**
- 4) **Análise e aprovação – Correção/atualização previsão orçamentária mensal, balanço da situação financeira e deliberações;**
- 5) **Deliberação e aprovação: Correção e atualização do Código de endereçamento postal com fins de atualização cadastral e regularização junto ao CNPJ/Receita Federal e demais órgãos da administração pública;**
- 6) **Assuntos gerais.**

Os participantes deverão adotar todas as medidas de segurança sugeridas pelos Órgãos da Saúde, como utilizar máscaras, manter distanciamento mínimo de dois metros dos demais e levar bens próprios para o encontro, como, por exemplo, álcool em gel, caneta e papel.

Os participantes das deliberações deverão estar em dia com o pagamento de suas obrigações condominiais. As pessoas que comparecerem na qualidade de representantes de Condôminos deverão apresentar as respectivas procurações com **firma reconhecida**. (Código Civil - Art. 654 - & 1º. e 2º. - Art. 657).

Atenciosamente,



BAP - ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA

Eliane Sandes

Gerente de Atendimento Núcleo 4

BAP Centro | Rua da Quitanda, 50 - 16º e 19º andar
Centro – CEP.: 20011-030 Tel. (21) 4501-2200

BAP Barra | Av. Evandro Lins e Silva, 840 – Sala 1911
Barra da Tijuca – CEP.: 22631-470 Tel. (21) 4501-2310

CJ587